



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 20^Η ΜΑΪΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
243

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Παραχώρηση δικαιώματος χρήσεως του νερού της έρευνη-
τικής γεωτρήσεως S10 του έργου «Συμπλήρωση υδρο-
λογικής έρευνας κάτω του Εύρωτα Λακωνίας», σε καλ-
λιεργητές Κοινότητας Άστεριου.... 1
- Αναγκαστική απαλλοτριώση αγροτικών ακινήτων από την
Κοινότητα Ακουλίων Ν. Ρεθύμνης.... 2
- Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων προς διαπλάτυνση
του δρόμου από τη θέση «Καστέλλο» Χίου προς θέση
«Ύψαρη» Βροντάδου, Ν. Χίου.... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακαταθέσει αποζημιώσεως από αναγκ-
αστική απαλλοτριώση στη Σπάρτη.... 4
- Ειδοποίηση για παρακαταθέσει αποζημιώσεως από αναγκ-
αστική απαλλοτριώση ακινήτων στην Ακαδημία Πλάτω-
νος.... 5
- Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλ-
λοτριώση ακινήτων για την κατασκευή και διαπλάτυνση
της Ε.Ο. Θεσ/νίκης Νέας—Χαλκηδόνος.... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έγκριση χώρου δι' ανέγερση εργατικών κατοικιών στην
περιοχή έκτος του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας
(Κοζάνης) ΟΕΚ 11).... 7
- Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σύμφωνα με το
Ν. 880/1979.... 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση της γενόμενης καταθέσεως αποζημιώσεως λό-
γω προσκυρώσεως οδικής έκτασης εις Δήμον
Μοσχάτου Αττικής και παρά τας όδους Πλάτωνος και
Γαλαξιδίου, δια την εξαγωγή του ρυμοτομικού σχε-
δίου του ως άνω Δήμου.... 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.9. ΕΡ.2147/φ.173

(1)

Παραχώρηση δικαιώματος χρήσεως του νερού της έρευνη-
τικής γεωτρήσεως S10 του έργου «Συμπλήρωση υδρολο-
γικής έρευνας κάτω του Εύρωτα Λακωνίας», σε καλ-
λιεργητές Κοινότητας Άστεριου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Το Νόμο 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρω-
σεως».
- Το Β.Δ. 192/1972 «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων
Υπουργών Προϊσταμένων και Περιφερειακών Διοικήσεων
και μεταδιέσεως εις αυτούς και τους Νομάρχες αρμοδιοτή-
των».
- Την 131861/1561/23.7.80 απόφαση Υπουργού Γε-
ωργίας (πράγματος 6).
- Το με αριθμό 1/2.2.82 πρακτικό του Περιφερειακού
γνωμοδότητικού Συμβουλίου Έγγειοελεγκτικών Έργων V
Π.Δ.Ε.Β. (Γνωμοδότηση 10η).
- Το 15116/3.2.82 έγγραφο της περιφερειακής Έπι-
τελείας Γεωργίας V Π.Δ.Ε.Β., αποφασίζουμε:

Παραχωρούμε δικαίωμα χρήσεως άρδευτικού νερού 16,5
LIT/SEC που αποτελούν το περίεσμα της έρευνητικής
γεωτρήσεως του Δήμου στην περιοχή Έλους με αριθμό
S10 και για έξι (6) χρόνια σύμφωνα με τα παρακάτω
στοιχεία και τους όρους των παραχωρητηρίων άποράσεων χρή-
σεως νερού (σχετική η 131861/1561/23.7.80 απόφαση Υφ-
πουργού Γεωργίας) για την άρδευση των κατωτέρω ιδι-
ωτικών εκτάσεων που βρίσκονται στην Κοινοτική περιοχή
Άστεριου Ν. Λακωνίας.

- Χρ. Π. Καρχαμάκης για 30 στρέμματα με παροχή
3 LIT/SEC
- Αθ. Π. Καρχαμάκης για 8 στρέμματα με παροχή
0,8 LIT/SEC.
- Αθ. Σ. Λάτσης για 6 στρέμματα με παροχή 0,6
LIT/SEC.

4. Όξος. Κ. Μπόκος για 20 στρέμματα με παροχή 2 LIT/SEC.

5. Παναγ. Αγάθος για 24 στρέμματα με παροχή 2,5 LIT/SEC.

6. Αναστ. Ζώταλης για 80 στρέμματα με παροχή 8 LIT/SEC.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 1 Απριλίου 1982

Ο Νομαρχών Τμηματάρχης
ΠΑΙΑΣ ΜΑΝΔΑΛΛΑΣ

Αριθ. 3959

(2)

Αναγκαστική απαλλοτριώση αγροτικών ακινήτων από την κοινότητα Ακουρίων Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Με τη 13/82 απόφαση του Νομάρχου Ρεθύμνης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80) και του Π.Δ. 22/82, επικυρώθηκε η 13/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ακουρίων, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως των κατωτέρω αγροτικών ακινήτων, για την επέκταση του Νεκροταφείου της Κοινότητας:

α) Αγροτικό ακίνητο εκτάσεως 168,64 μ² ιδιοκτησίας αδελφών Παναγιωλάκη.

β) Αγροτικό ακίνητο εκτάσεως 168,07 μ² ιδιοκτησίας αδελφών Τσιλιμγκουνάκη, και

γ) Αγροτικό ακίνητο εκτάσεως 184,01 μ² μετά πέντε δένδρων ελιάς και δύο δένδρων μπουρνελιάς ιδιοκτησίας Σταυριανού Σταματινάκη.

Ρεθύμνη, 6 Απριλίου 1982

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Γ. ΜΑΖΩΝΑΚΗΣ

Αριθ. 2792

(3)

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων προς διαπλάτυνση του δρόμου από τη θέση «Καστέλλο» Χίου προς θέση «Ψυχάρη» Βροντάδου, Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 797/81 Ν.Δ. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/1971 Β. Δ/τος «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 29 Π. Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως δόμων» κειμένων διατάξεων.

3. Την Τ.Υ. 3153/24.9.1981 απόφαση της Νομαρχίας Χίου με την οποία εγκρίθηκε το αριθ. 22 θέμα 2 από 23 Ιουλίου 1981 πρακτικό του Νομαρχιακού Ταμείου Χίου «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διαπλάτυνση του δρόμου από τη θέση «Καστέλλο» Χίου προς θέση «Ψυχάρη» Βροντάδου», αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας για διαπλάτυνση τμήματος του δρόμου από τη θέση «Καστέλλο» Χίου προς θέση «Ψυχάρη» Βροντάδου, έκτασης συνολ. έκτασης 60,22 μ², όπως αυτή αναγράφεται στο από 22 Ιουλίου 1981 κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, που σύνταξε ο Υπομηχανικός Σταμάτιος Μανδρινός και θεώρησε η Δ.Τ.Υ.Ν. Χίου.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Χίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 6 Απριλίου 1982

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 34/17908

(4)

Είδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση στη Σπάρτη.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/τ. Α'/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

2) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε τους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π.8921/5730/22.12.79 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 114/15.2.80/τ. Δ') γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στη Σπάρτη.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάχρηση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Έγερσιο Ναυπλίου με την απόφασή του 244/81 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτό, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνεδρεί την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το γραμματικό συστάσεως παρακαταθήκης 652668/17.2.82 για ένα εκατομμύριο διακόσιες ενενήντα επτά χιλιάδες (1.297.000) δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδεκτή στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1982

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΜΑΛΙΑ ΜΑΡΙΑ (ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. Φ. 320α/12289

(5)

Είδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στην Ακαδημία Πλάτωνος.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

2) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε τους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π. 12322/9443/7.1.74 κοινής υπουργ. αποφάσεως, (ΦΕΚ 18/τ. Δ'/30.1.74) για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Ακαδημία Πλάτωνος.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάχρηση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Έγερσιο Αθηνών με τις αποφάσεις 6279/80 και 957/81 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτό, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνεδρεί την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεν-

τρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 655082/16.3.82 για τετρακλίσιες εικασίες ύψους χιλιάδων (428.000) δραχμές.

γ) Η απόζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1982

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΜΑΛΙΑ - ΜΑΡΙΑ (ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. Β2 816

(6)

Ανακοίνωση παρακαταθήσεως απόζημιώσεως για απαλλοτριωτήτων ακινήτων για την κατασκευή και διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσ/νίκης—Νέας Χαλκηδόνας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1972 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), και 2) την παράγρ. IV της αριθ. ΕΔ2α/01/25/ε. 2.2.1/20.3.82 απόφ. Υπ. Δημ. Έργων (Έργ. Ε. 43) Φ.Ε.Κ. 149/6.4.82 τ. Β' περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων, γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διενδίκουν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 13012/10345/74 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 25/74) για την κατασκευή και διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσ/νίκης—Ν. Χαλκηδόνας.

β) Τους ενδιαφερόμετους δανειστές και τους τρίτους διενδίκующες των ακινήτων αυτών, ότι η απόζημίωση της έκτακτης επίρκειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 1537/79 Μον. Πρωτ. Θεσ/νίκης και 616/76, 1463/76 Έρρετίου Θεσ/νίκης έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Πως/ων και Δανείων Θεσ/νίκης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 291209/18.3.82 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 5.644.780 (πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλ. επτακοσίων ογδόντα).

Η απόζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1982

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Έγκριση χώρου δι' ανέγερση εργατικών κατοικιών στην περιοχή εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας (Κοζάνης) ΟΕΚ 11.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

2. Τις διατάξεις του Δ/τος (περί καθορισμού της κατά της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3 και 9.

2. Τις διατάξεις του Δ/τος (περί καθορισμού της κατά

το άρθρο 3 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. προδιατάξεων» (ΦΕΚ 257/Α) της από 8.9.23 και το ότι η προδιατάξη σύμφωνα με αυτό το Διάταγμα πέρασε άπρακτη.

3. Το υπ' αριθ. 27.297/2362/27.5.81 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών λοιπών οικισμών (Γ3) προς το Δήμο Πτολεμαΐδας και το ότι η προδιατάξη που έχει ταχθεί από το άρθρο 27 (παρ. 3) του Ν. 1065/80 πέρασε άπρακτη.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1065/80 (περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα) (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο 27 (παρ. 3).

5. Τις διατάξεις του Ν.Α. 8/73 (περί ΓΟΚ) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 205/74 (ΦΕΚ 363/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 5ε) και 38 (παρ. 2).

6. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 (περί οικιστικών περιούχων) (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 2).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 (περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος) (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

8. Τις υπ' αριθ. 995/80 και 332/81 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

9. Την υπ' αριθ. 215/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Έγκρίνεται χώρος στη περιοχή του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας (Κοζάνης) για τη δημιουργία α) των με αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6 και 7 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση σ' αυτά εργατικών κατοικιών, καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων και β) χώρων κοινοχρήστου πρασίνου, πλατείας, ερεσυνησιακού σταθμού και παιδικής χαράς, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Γ4 με τη Γ. 12.438/82 πράξη του και που αντίστοιχο του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομημάτων χώρων που εγκρίθηκαν με το παραπάνω άρθρο 1 (παρ. α), καθορίζονται ως εξής:

1. Οικοδομικό σύστημα: πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης κάθε οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του.

3. Συντελεστής δόμησης στο σύνολο των οικοδομικών τετραγώνων έξη δέκατα (0,6).

4. Μέγιστος αριθμός όρόφων των κατοικιών δύο (2) με μέγιστον ύψος τους οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

Μέγιστος αριθμός όρόφων του ερεσυνησιακού Σταθμού, των καταστημάτων και της αίθουσας συγκεντρώσεων ένας (1) με μέγιστο ύψος τους πέντε (5) μέτρα.

5. Στο καθοριζόμενο εάν μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος περιλαμβάνεται και το ύψος της στέγης, που η κατασκευή της από κεραμίδια ευξαντινού τύπου, είναι υποχρεωτική.

6. Τα κτίσματα που θα ανεγερθούν πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

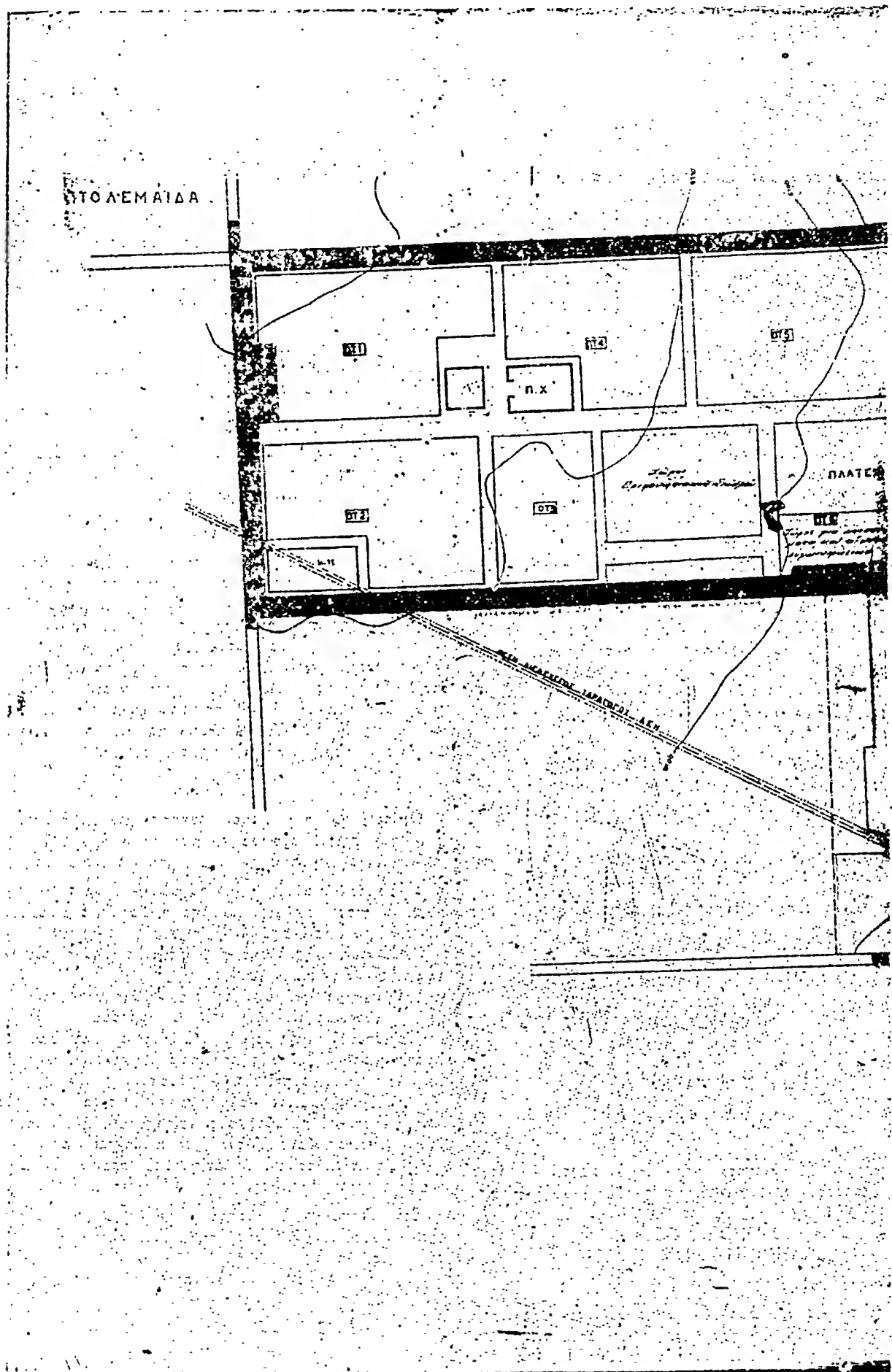
Αθήνα, 24 Απριλίου 1982.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



(8)

"Άρθρο Μόνο.

"Εγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σύμφωνα με το Ν. 880/1979.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

"Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου όριου συντελεστού δόμησης, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δόμησης και άλλων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 2.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «περί του μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις έμβασά κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ Ν. 880/1979 (ΦΕΚ 138/Α).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «περί συνδυάσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατὰ τὸν Ν.880/1979» (ΦΕΚ 154/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ ειδικότερα τὰ ἄρθρα του 2, 3 καὶ 7.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 39.051/1981 πράξη συναίνεσης τοῦ Νικολάου Β. Βοζίκη σὰν ἐπιμελητῆ καὶ τῆς σύζυγος τοῦ Αἰκατερίνης Βοζίκη σὰν ψιλῆς κυρίας τοῦ πρὸ κάτω περιγραφόμενου ἐκφυρόμενου ἀκινήτου, κατοίκων Ἀθηνῶν ὁδὸς Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου 23.

6. Τις ὑπ' ἀριθ. 673/1981 καὶ 1276/1981 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) με πρόταση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνεται ἡ μεταφορὰ τοῦ συντελεστῆ δόμησης τοῦ ἀκινήτου (ἐκφυρόμενου) ποὺ εἰστέταται στὴν ὁδὸ Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου 23 τοῦ φυλοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν καὶ ποὺ τὴν κυριότητά του ἔχει ἡ Αἰκατερίνη συζ. Ν. Βοζίκη καὶ ἐπιμελητῆς εἶναι ὁ Ν. Βοζίκης. Οἱ ἴδιοι ἔχουν συμφωνήσει στὴ μεταφορὰ τοῦ συντελεστῆ. Τὸ ἐκφυρόμενο ἀκίνητο φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:200 ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος με τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ.6560/1982 πράξη του καὶ ποὺ ἀντίτυπὸ του δημοσιεύεται συνοπτικὰ με τὸ Διάγραμμα αὐτό.

2. Τὰ εἰδικότερα στοιχεῖα τοῦ ἐκφυρόμενου ἀκινήτου καὶ τῆς μεταφορᾶς εἶναι τὰ ἑξῆς:

α) Ἐμβασὶς ἀκινήτου 228,33 τετρ. μ.

β) Δομήσιμες ἐπιφάνειες ποὺ ἀντιστοιχοῦν σὲ αὐτὸ εἶναι: (228,33X2,10) ἴσον 479,50 τετρ. μ.

γ) Δομήσιμη ἐπιφάνεια γιὰ τὴν ἐκδόση τίτλου μεταφορᾶς συντελεστῆ δόμησης εἶναι: Εξ ἴσου (479,50—282,30) ἴσον 197,20 τετρ. μ. (93,90X2,10).

Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευσή καὶ ἐκτέλεσή τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἀθήνα, 26 Μαρτίου 1982

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Είδοποίησις τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως εἰς Δῆμον Μοσχάτου Ἀττικῆς καὶ παρὰ τὰς ὁδοὺς Πλάτωνος καὶ Γαλαξειδίου, διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ ὡς ἄνω Δήμου.

Ἀνακοινούται ὅτι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 15.386/4.5.1982 πράξεως τοῦ συμβουλαιογράφου Ἀθηνῶν Νικολάου Σπυρ. Ἀλμπάνη κατετέθη παρ' αὐτοῦ τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 658875 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ποσοῦ 85.000 δραχ. τοῦ ἐν Ἀθήναις Ἰαμβίου Παρκαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὸ τοῦ Ἰωάννου Ματθαίου Ναυπλιώτη, κατοικοῦ Δήμου Γαλαξίου Ἀττικῆς, ὁδὸς Ἀγίων Ἀναργύρων ἀριθ. 21, ὡς ἀποζημιώσεις καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 198/1982 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 317/1964 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Πειραιῶς, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν πρωτοκόλλου 37028/1965 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, προσκύρωσιν εἰς οἰκόπεδον τοῦ ἀνωτέρω (Ἰωάννου Ματθαίου Ναυπλιώ-

τη), συνολικῆς ἐκτάσεως μ² 8.50 ῥεσπομένης ὑπὸ στοιχεῖα K—N—A—K εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἄνω πράξιν ἀπὸ 30.10.1964 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ συντάξαντος τοῦτο τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Κ. Στεφανάκη, ἀποδοτέου τοῦ ὡς ἄνω ποσοῦ εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἦδη ὁ κατεθέτης εἰδικοῖσι διὰ τῆς παρούσης δημοσιεύσεως περὶ τῆς γενομένης ὡς ἄνω παρακαταθέσεως τῆς δικαστικῆς ὁρισθείσης ἀποζημιώσεως πάντα ἐνδιαφερόμενον καὶ ἰδίᾳ τοὺς κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους πρὸς γνῶσιν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ ἰδίᾳ διὰ τὴν ἀπόλυτον κατάληψιν ὑπ' αὐτοῦ τοῦ εἰς τὸ ὅμορον ἀκίνητον του προσκυρωμένου ὡς ἄνω τμήματος συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 (Α.Ν. 1731/1939) καὶ λοιπῶν ἰσχύοντων νόμων καὶ μὲ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς νομίμου δικαιώματός του.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαΐου 1982

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΣ Ι. ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ

(Ἀριθ. πρωτ. Δτημ. Τελ. Γεν. Ἐστ. Ἀθηνῶν 16406/1982)